Budget 1. januar – 31. december 2024.

Indtægter	
29 kontingenter á kr. 5.250,00	152.250,00
Øvrige indtægter	0,00
Indtægter i alt kr.	152.250,00
Udgifter	
Gartner vedligehold	120.000,00
Projekter	30.000,00
Vejlauget Henrikshave	4.500,00
Gebyrer, bank m.m.	1.000,00
Havedag og Juletræ, forplejning	3.000,00
Hjemmeside	1.300,00
Ansvarsforsikring	2.200,00
Generalforsamling	300,00
Udgifter i alt	162.300,00
Resultat 2024	**-10.050,00**

Indkaldelse til generalforsamling

Hermed indkaldelse til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Henrikshave

Generalforsamlingen planlægges afholdt tirsdag d. 27. februar 2024 kl. 20.00 på Vedbæk Skole, klasselokale 1, bygning D.

Dagsordenen vil være som følger:

1. Valg af dirigent
2. Aflæggelse af beretning for det forløbne år
3. Forelæggelse af regnskab for det afsluttede regnskabsår
4. Forelæggelse af budget for det løbende år
5. Valg af næstformand og kasserer
   - Henrik Eckermann (HH38) genopstiller ikke
   - Bettina Bernhoft (HH44) genopstiller ikke
6. Fastsættelse af kontingent for det løbende år.
7. Valg af 2 revisorer eller en statsautoriseret revisor
8. Drøftelse af vedligeholdelsesplan, jf. vedlagte "Masterplan"
9. Behandling af indkomne forslag
   a. Fældning af en østrigsk fyr (pinus nigra) og genplantning af en skovfyr (pinus sylvestris) ved HH44, således at beplantningsplanen overholdes (HH44).
   Begrundelse: 1. I 2020, før huskøbet, spurgte de nuværende ejere af HH44, bestyrelsen gennem sælger, om det var muligt at fælde træet. 2. Træet overhænger delvis terrassen og generer med meget skygge og harpiks. 3. Østrigsk fyr står ikke på beplantningsplanen. Skovfyr er det gennemgående element i beplantningsplanen. 4. Flere andre beboere har gennem tiden fået fældet træ/buske på fællesarealet, hvis disse har generet dem. Herunder endda træer, der har været omfattet af beplantningsplanen.
10. Eventuelt.

Driftsregnskab 1. januar – 31. december 2023.

	Realiseret 2023	Budget 2023
Indtægter:		
29 kontingenter á 5.250,00	152.250,00	152.250,00
Indtægter i alt	152.250,00	152.250,00
Udgifter:		
Gartner, vedligehold	117.083,35	110.000,00
Projekter	0,00	30.000,00
Vejlauget Henrikshave, 3 matr.	4.500,00	4.500,00
Gebyrer og renter bank	1.152,99	1.850,00
Hjemmeside	1.306,25	500,00
Forsikring	2.203,34	2,200,00
Havedag og Juletræ, forplejning m.m.	2.873,12	1.000,00
Administration og generalforsamling	625,00	200,00
Udgifter i alt	129.744,05	150.250,00
Årets resultat 2023.	**22.505,95**	**2.000,00**

Balance pr. 31. december 2023

Aktiver:

Formue Sydbank, 31.12.2023	129.323,83
Aktiver i alt	129.323,83

Passiver

Formue Sydbank 01.01.2022	106.817,88
Årets resultat	22.505,95
Passiver i alt	129.323,83

Foranstående driftsregnskab og balance, som vi har revideret, er i overensstemmelse med foreningens bogføring.

Vedbæk, _____

Fraflyttet i 2023_____
Lone Munk

Vedbæk, 12/2-24

Jørgen Wisbech