Jeg vil berette lidt om året, der gik i Henrikshave – gennem to nedslag. Dernæst vil jeg kort fortælle om to andre temaer, som bestyrelsen har brugt tid på at drøfte i det forgangne år.

Det første nedslag er vores smukke, grønne fællesarealer, som er vi så heldige at have hele 29.000 kvm af. Frem til begyndelsen af skolernes sommerferie havde vi flere måneder med tørke. Det gav et stærkt reduceret og til tider helt fraværende behov for græsslåning – og derfor selvfølgelig også færre udgifter til græsslåning. I juli tog regnen fat, og græsset blev både frodigt og hurtigt voksende igen, og græsslåning blev igen en nødvendighed. Vores fælles hække og busketter blev også klippet både i for- og sensommer, som de plejer. Derudover konstaterede bestyrelsen på sin årlige havevandring rundt på fællesarealerne i begyndelsen af maj måned, at fællesarealerne var i god stand, men også at der var nogle gode projekter, vi kunne kaste os over på havedagen.

Det leder naturligt videre til mit andet nedslag i året, der gik, som er de to sociale sammenkomster, som bestyrelsen har arrangeret:

- Den første sammenkomst var havedag og vejfest, som vi holdt i august. På havedagen, hvor fremmødet var pænt, fik vi klaret forskellige gode sager. Vi samlede en masse grankogler fra vores fyrretræer op. Vi lugede græs, der var ved at vokse hen over flere af vores fortove, væk. Vi beskar buske og små træer rundt omkring. Og ikke mindst fik vi talt med vores naboer og genboer. Den efterfølgende havefest, hvor fremmødet var endnu pænere end til havedagen, indledte vi med en lækker drink efterfulgt af middag og så en energisk omgang rundbold for børn og ikke mindst os barnlige sjæle. Og så var vi så heldige, at vi igen i år kunne låne Anne-Sophies og Michaels telt at sidde i – det må nu betragtes som en tradition. Sæt allerede nu gerne kryds i kalenderen: Næste havedag og vejfest bliver lørdag d. 24. august.

- Den anden sociale sammenkomst var den traditionsrige juletræstænding, som vi holdt sidste lørdag i november. Her bød bestyrelsen på gløgg, æbleskæver og slik til børnene, og vi tændte juletræet, der traditionen tro er en gave fra vores gartner Henrik. Tak til Henrik for det.

Dernæst vil jeg fortælle lidt om to andre temaer, som bestyrelsen har brugt tid på at drøfte i det forgangne år, og som samtidig er en opfølgning på sidste års generalforsamling.

- Det første tema er de to sager vedr. HH32's og HH45's disponering over fællesarealet. Her fremsatte bestyrelsen sidste år forslag om, at vi kunne bruge ekstern bistand i de sager. Det fik vi ikke opbakning til, men ikke desto mindre har vi arbejdet videre med sagerne – i øvrigt i dialog med HH32 og HH45. Vi er dog ikke i mål endnu, da det er to sager med et omfattende materiale. Bestyrelsens mål er en afklaring i år, så vi kan fremsætte forslag til en løsning ved generalforsamlingen til næste år.

- Det andet tema er vedligeholdelsesplanen for fællesarealerne, som nogle beboere på sidste års generalforsamling opfordrede bestyrelsen til at få udarbejdet. Bestyrelsen har taget opfordringen op, men jeg må konstatere, at meningsforskellene i bestyrelsen har været for store til, at det er lykkedes at blive enige om en plan. Derfor har vi valgt at lægge

op til en drøftelse her på generalforsamlingen med afsæt i den omdelte ”masterplan”, udarbejdet af Søren Paludan. Da vi i bestyrelsen ikke er enige om ”masterplanen”, har vi sat den på dagsordenen til drøftelse – ikke til beslutning. Det er derfor ikke en plan, vi skal stemme om i dag, men blot drøfte.

Til sidst vil jeg sige mange tak til alle jer, der på forskellig vis bidrager til, at vi har en god grundejerforening, hvor vi kommer hinanden ved og passer godt på vores smukke, grønne fællesarealer. Og ikke mindst hjerteligt velkommen til Henrikshave til Anne og Richard i nr. 22!

Tak for ordet.

Simon Pasquali