Generalforsamling i Grundejerforeningen Henrikshave den 22. februar 2022

Formanden bød velkommen.

1. Valg af dirigent

Bestyrelsen indstillede Niels Hybel HH35, der blev valgt. Anne-Sophie Abel Lohse HH52 blev valgt som referent.

2. Aflæggelse af beretning for det forløbne år

Formand Troels Hoffmeyer HH36 aflagde beretning, der vedhæftes.

Niels Hybel HH35 orienterede om, at kommunen er ved at genoverveje en energiplan. Dette førte til en løs drøftelse af de fremtidige muligheder for opvarmning af husene.

3. Forelæggelse af regnskab for det afsluttede regnskabsår

Kasserer Henrik Eckermann HH38 forelagde regnskabet for 2021. Regnskabet fremgår af mødeindkaldelsen. Regnskabet blev godkendt.

4. Forelæggelse af budget for det løbende år

Kasserer Henrik Eckermann HH38 forelagde budgettet for 2022, der fremgår af mødeindkaldelsen.

Niels Hybel HH35 opfordrede bestyrelsen til at overveje, om den græsagtige beplantning op mod Fagerdalen klippes ned to gange om året.

Michael Bruland Blønd HH40 opfordrede bestyrelsen til fremover under gennemgangen af budgettet at forholde sig til, om der fortsat skal opretholdes en formue på ca. 75.000 kr. Flere medlemmer tilkendegav, at formuen efter deres opfattelse bør bibeholdes.

Budgettet blev godkendt.

5. Valg af kasserer og evt. op til to yderligere menige medlemmer

Kasserer Henrik Eckermann HH38 blev genvalgt.

Simon Pasquali HH33 og Bettina Charlotte Bernhoft HH44 indtrådte i bestyrelsen.

6. Fastlæggelse af kontingent for det løbende år

Kontingentet fastholdes på det nuværende niveau.

7. Valg af 2 revisorer eller en statsautoriseret revisor

Jørgen Wisbech HH39 og Lone Munck HH46 fortsætter som revisorer. Tak for deres arbejde i 2021, og for at de modtog genvalg.

8. Behandling af indkomne forslag

a) Tilladelse til fældning og genplantning af 2 træer ved HH44 (Bestyrelsen)

Formand Troels Hoffmeyer HH36 redegjorde for baggrund for forslaget. Dette førte til en livlig drøftelse af argumenterne for og imod det aktuelle forslag samt en eventuelt løbende udskiftning af træerne i bebyggelsen.

Niels Bock-Pedersen HH44 oplyste, at der er tale om to forskellige træsorter - det ene er et østrigs fyr, og det andet er et skovfyr.

Punktet blev ikke taget til afstemning.

Det blev aftalt, at beboerne HH44 i løbet af sommeren 2022 vil vurdere genen fra træerne og eventuelt (gen)fremsætte (et) forslag om fældning på generalforsamlingen 2023.

Bestyrelsen blev i forlængelser heraf opfordret til at indhente pris på udarbejdelse af en plan for bl.a., hvornår der skal foretages erstatningsbeplantning af de fredede fyrretræer , jf. det anførte under eventuelt i referatet for generalforsamlingen i den 23. februar 2021.

b) Undersøgelse vedr. belastning af fællestransformeren ved etablering af varmepumper, ladere til elbiler mv.

Flere medlemmer opfordrede bestyrelsen til at komme med et forslag til, hvordan en opgradering af elforsyningen skal gribes an.

Forsyningsnettet ligger ikke indenfor foreningens virkeområde, men idet forslaget har generel interesse for medlemmerne, så påtager bestyrelsen sig denne undersøgende men uforpligtende opgave. Henrik Eckermann HH38 og Niels Asbjørn Clemmesen HH37 vil arbejde videre med dette.

9. Eventuelt

Niels Bock-Pedersen HH44 og Bettina Charlotte Bernhoft HH44 bragte spørgsmålet op om etablering fælles affaldssortering i Henrikshave. Det blev aftalt, at bestyrelsen vil undersøge mulighederne.

Vedbæk den 6. marts 2022,
Anne-Sophie Abel Lohse

Referatet er godkendt:

Troels Hoffmeyer,
formand

Benedikte Sundberg,
næstformand

Henrik Eckermann,
kasserer

Anne-Sophie Abel Lohse,
medlem

Mads Bo Frederiksen,
medlem

Nils Hybel,
dirigent