



Bestyrelsesmøde den 16. december 2021 kl. 20.00 på Teams

Deltagere: Troels, Henrik, Mads Bo og Anne-Sophie

Afbud: Benedikte

- 1) Referent: Anne-Sophie.
- 2) Dagsorden: Godkendt.
- 3) Henrik redegjorde for foreningens udgifter til dato samt kom med et estimat i forhold til årets resultat, der svarer nogenlunde til det budgetterede.
- 4) Troels kom med en status for grundejerforeningens stilling i forhold til Vejlauget Henrikshave, idet der grundet grundejerforeningens tre matrikler, skal budgetteres med såvel faste som løbende udgifter til Vejlauget. Spørgsmålet om etablering af en opsparring hertil kan med fordel drøftes på generalforsamlingen.
- 5) Der er kommet en henvendelse fra Henrikshave 37, der har gjort opmærksom på, at der ved etablering af mange medlemsindividuelle etableringer af energikrævende elinstallationer, som eksempelvis elbiler og varmepumper, der trækker på fælles forsyningsnet, kan blive behov for etablering af yderligere stikledninger.

Spørgsmålet er, hvem der skal afholde udgifterne til etablering heraf. Problemet er endnu ikke aktuelt, hvorfor bestyrelsen ikke foretager sig yderligere på nuværende tidspunkt.

- 6) Henrikshave 44 har fremsendt en ansøgning om opsætning af varmepumpe.

Udgangspunktet er at opsætningen af varmepumpen vil blive godkendt under forudsætning af, at kriterierne på hjemmesiden er opfyldt.

Der er ikke med ansøgningen sendt en tegning, hvorfor bestyrelsen vil få udarbejdet en skitse på, hvorledes der kan etableres en afskærmning rundt om anlægget, der udadtil har samme lodrette sider af sortmalet træ som det oprindelige træværk på husene samt med (næsten) fladt tagpaptag med vandret sortmalet sternbræt i et stykke.

Endelig godkendelse afventer således dette.

- 7) Troels oplyste, at der er en fyr ved trappen til Fagerparken, der er gået ud. Denne skal reetableres. Der var enighed om at plante en ny fyr som erstatning herfor.
- 8) Det blev aftalt, at Mads Bo vil kontakte en landskabsarkitekt, der skal give et tilbud på at lave en plan for løbende erstatningsbeplantning af de fredede fyrretræer.
- 9) Det var hyggeligt og der var god tilslutning til Juletræstændingen trods det lidt kedelige vejr. Træet er utroligt flot.
- 10) Dato for generalforsamling blev fastsat til **tirsdag den 22. februar 2022 kl. 20.00.**



- 11) Næste bestyrelsesmøde afholdes tirsdag den **11. januar 2022 kl. 20.00.**
- 12) Det blev aftalt, at Troels giver gartneren besked om, at der på parkeringsarealet ved højen er et stykke belægning, der skal repareres.
- 13) Eventuelt.