

Referat fra bestyrelsesmødet i GFHH tirsdag d. 23. marts 2021 (Teams)

- 1) Valg af referent - Troels
- 2) Godkendelse af dagsorden - Godkendt
- 3) Evaluering af generalforsamlingen 2021
 - a. Formalia og status vedr. referatet – Er underskrevet og fremsendt til Rudersdal Kommune; endvidere lagt op på hjemmesiden
 - b. Bestyrelsessammensætningen – Mads Bo Frederiksen (HH29) er indtrådt som menigt medlem, øvrige poster er uændrede
 - c. Generalforsamlingens konklusioner – Al formalia godkendt. Herudover skal et ikke nærmere defineret beløb afsættes på en ny regnskabspost vedr. ”Udarbejdelse af ny beplantningsplan”
 - d. Kontingent 2021 – Opkrævninger er omdelt; kassereren er klar med rykkerskrivelser hvis det skulle blive aktuelt
- 4) Valg af gartner – Anlægsgartner Henrik Chalmer er valgt som forsættende leverandør
- 5) Vedligeholdelse og projekter 2021 - bestyrelse vil ultimo april besigtige fællesarealerne
- 6) Henvendelser fra medlemmerne
 - a. HH27+HH33: Bevoksningen mod Fagerdalen – De gives tilladelse til beskæring mod egenbetaling – alternativt beskæres i forbindelse med almindeligt vedligehold
 - b. HH29: Indkørsel – Der gives tilladelse til breddeudvidelse af indkørsel med 160 cm i lighed med andre medlemmers tidligere tilladelser. Det blev nævnt, at det kan resultere i ønsker om skærmende beplantning.
- 7) Henvendelser fra ikke medlemmer
 - a. Grundejerforeningen Fagerparken: Cykelsporet på skrænten (ved trappen) – Grundet udvaskning af sediment fra cykelsporet tilstoppes vejbrønden i Fagerparken. En 50/50 omkostningsfordeling ift. etablering af fast kørespor blev vedtaget, således indhentes tilbud herom.
 - b. Fagerdalen 21 – indhegning af Fagerlunden (Rudersdal Kommunedelen) – Formanden har på opfordring af ejerne af Fagerdalen 24 kontaktet Rudersdal Kommune med henblik på en officiel tilbagemelding om GFHH har eller ikke har indsigelsesret ift. hegningsprojektet; sagen opdateres, når svaret er modtaget
- 8) Disponering ift. deklarationen (lukket punkt)
- 9) Hjemmesiden

- a. Opdatering af beplantningsplan – Bedre og mere detaljerede tegninger er med Anne-Sophies hjælp tilvejebragt; disse vil snarest blive tilføjet hjemmesiden
- b. Nyt punkt: ”Godkendelser & Materialevalg” – Idet bestyrelsen tilstræber medlemmernes fortsatte bevågenhed samt overholdelse af deklarationens bestemmelser, så tilføjes hjemmesiden et nyt afsnit specielt omhandlende dette emne

10) Årshjul

- a. Gennemgang af fællesarealerne (bestyrelsen) - d. 20/4 kl. 17.
- b. Havedag m. efterfølgende grill-aften (☺) - d. 26/6 kl. 14
- c. Juletræstænding – endnu ikke fastlagt

11) Eventuelt – I forbindelse med bestyrelsens gennemgang af fællesarealerne d. 20/4 vil der blive fokuseret specielt på medlemmernes eventuelle disponering på fællesarealerne – eventuelle forhold vil blive påtalt og tilset bragt i orden

12) Valg af dato for næste bestyrelsesmøde – d. 4/5 kl. 20 hos Mads Bo (HH31) alt. via Teams