



Referat af bestyrelsesmødet i g/f Henrikshave torsdag d. 11. oktober 2018

1. **Valg af referent:** Benedikte

2. **Økonomi** (status):

- a. På projekter holder vi budget
- b. På vedligehold er vi under budget (pga mindre antal græsslåning)

3. **Vedligehold og projekter**

a) Egen mod Fagerparken

- Situationen: En stor gren blev "kastet" uden påvirkning af vind og vejr – hvilket har fået bestyrelsen til at undersøge træets generelle tilstand
- Tilsynsrapport fra forstkandidat Lars Rosenmeier er modtaget af bestyrelsen
- Bestyrelsen har på baggrund af rapporten besluttet at nedtage træet, og træet nedtages fredag den 26 oktober.
- En lignende nedtagningsopgave, hvor situationen er identisk (fire træer) er forestående hos vores nabo på Fagerdalen. Et fælleskab omkring leje af kran og mandskab er muligt, som bestyrelsen har besluttet at benytte sig af.
- Grundejerforeningen Fagerparken skal høres om de vil dele omkostningerne til nedtagning.

b) Fællesområdet mod Fagerdalen (grænsende til HH41+HH43+HH45)
Den fælles beboerindsats er aflyst

c) Plan for beplantningen overfor HH31-HH37 på fællesarealet
Bestyrelsen har besluttet at igangsætte etablering af hæk imellem den eksisterende beplantning (svarende til P-plads)

4. **Vedr. efterisolering af tag HH38**

Bestyrelsen har besigtiget tagisoleringen af HH38, og har godkendt såvel materialevalg som det arkitektoniske udtryk i forhold til den øgede taghøjde. Bestyrelsen fremsender billeder og tegninger af det færdige isoleringsprojekt til Rudersdal Kommune, hvormed kommunen kan anvise denne standard i forbindelse med godkendelser af fremtidige ansøgninger om tagisolering.

5. **Juletræstænding**

Igen i år inviteres alle til juletræstænding med gløgg og æbleskiver. Juletræs tænding finder sted den **25 november kl .16**
Opgaverne er fordelt mellem bestyrelsens medlemmer.

6. **Eventuelt:**

Fremtidige projekter
Plantning af nye træer, hvor de store ege er fjernet mod Fagerparken

7. Næste bestyrelsesmøde er den 8. januar 2019 kl 19:30 hos Benedikte HH54