



Referat bestyrelsesmødet tirsdag den 17. oktober 2017

På mødet deltog Henrik, Frederik og Troels; Benedikte måtte melde afbud grundet udenlandsrejse.

1) Valg af dirigent: Troels

2) Økonomi:

a) Status (Henrik)

Budgettet følges som planlagt, dog afviger de ekstraordinære omkostninger til fældning og bortkørsel af eg ved HH45.

3) Hæk overfor HH36-HH50

a) Den sidste fældning og plantning af hæk

Aftalen med naboen i Fagerbo vedr. nyplantning af hæk (for dennes regning) effektueres i november måned d.å.

4) Indkørsler

a) Gennemgang af kommunal tilladelse (Frederik)

Frederik kunne fremvise sin godkendelse fra Rudersdal Kommune ang. dobbeltindkørsel til egen matrikel.

b) Drøftelse af indstilling til medlemmerne

Med udgangspunkt i tilladelsen vil bestyrelsen udarbejde et forslag til generalforsamlingen i form af et tillæg til deklARATIONEN. Forslaget stilles med sigte på en sikring af ensartetheden for hele foreningens bebyggelse ved eventuel etablering af dobbeltindkørsel.

5) Tage (Stern)

a) Igangværende dialog med Rudersdal Kommune (Troels)

Rudersdal Kommune ved arkitekt Jan Harboe har opfordret grundejerforeningen til at udarbejde et "arbejdsblad" (hvilket i praksis vil være et tillæg til / udvidelse af deklARATIONEN), hvori de arkitektoniske retningslinjer for hævning af tag og stern ifm. isolering beskrives.



Såfremt kommunen kan godkende foreningens ønsker/krav, vil disse blive indarbejdet i kommunens fremtidige tilladelser til de individuelle ejere skulle disse søge tilladelse til forhøjelse af tag og stern.

b) Drøftelse af indstilling til medlemmerne

Bestyrelse vil i lighed med pkt. 4 b) udarbejde forslag til generalforsamlingen ligeledes med henblik på en sikring af et ensartet arkitektonisk udtryk.

6) Parkering forbudt

a) Tilbage melding fra Rudersdal Kommune (Troels)

Bestyrelsen har rettet forespørgsel til Rudersdal Kommune om opsætning af parkeringsforbudstavler på den første strækning af Henrikshave (50 m ved ind- og udkørsel fra/til Henriksholms Allé), idet der opleves farlige trafiksituationer, når der skal passeres parkerede biler på denne del af vejforløbet. Rudersdal Kommune samt Nordsjællands Politi har efter følgende imødekommet vores ønske.

b) Behandling af tilbud

Rudersdal Kommune har tilbudt at indkøbe skilte samt opstilling af samme for foreningens regning. Bestyrelsen har takket for muligheden, og har samtidigt oplyst, at et evt. tilsagn først afgives i det nye år (2018).

7) Hjemmesiden

a) Erfaringer siden introduktionen

Der er omdelt skriftlig information til alle medlemmer om hjemmesidens redesign, samt opfordring til at medlemmerne tilmelder sig nyhedsmailmuligheden.

b) Beplantningsplan til scanning (Troels)

Formanden lover at "stå på hovedet" i arkiverne :-)



8) Juletræ

a) Dato, og hvem gør hvad?

Der inviteres til juletræstænding lørdag d. 2. december kl. 16 via hjemmesiden. Opgaverne er fordelt.

9) Generalforsamling

a) Dato, og hvem gør hvad?

Generalforsamlingen forventes afholdt tirsdag d. 6. februar 2018 kl. 20 på Vedbæk Skole. Henrik og Troels reserverer lokale.

10) Evt.

- Frederik foreslog det undersøgt, om nogle af træerne på fællesarealet kunne oplyses om aftenen vedr. af solcelledrevet projektører. Bestyrelsens egen elinstallatør (Henrik) kunne oplyse det muligt, men at det ville være særdeles omkostningsfuldt ift. foreningens økonomi.
- Formanden har modtaget opfordringer til at indskærpe, at inddragelse af dele af fællesarealet i form af hegning ikke er i overensstemmelse med de aftalte brugsmuligheder. Troels videregiver opfordringen.

11) Næste mødedato

Næste møde afholdes hos Henrik tirsdag d. 9. januar 2018 kl. 19:30

Tak for god ro og orden.