



Referat september 2016

Referat af bestyrelsesmødet tirsdag d. 6. september 2016

1) Valg af referent: Troels

2) Godkendelse af seneste referat: Godkendt uden bemærkninger

3) Henvendelse fra Ruderdal Kommune

a) Status for Henrikshaves tilmelding til ordningen for "Vintervedligeholdelse" af vejen. (Troels):

Formanden kunne fortælle, at han ved seneste henvendelse til Rudersdal Kommune blev oplyst, at alle beboeren i Henrikshave havde tiltrådt ordningen, hvormed vintervedligeholdelseordningen ikrafttræder pr. 1. januar 2017.

4) Økonomistatus

a) Forbrug år til dato samt restbudget (Henrik):

Kassereren fremlage år til dato regnskab og redegjorde for beløb til disposition for resten af året. Bestyrelsen fandt regnskabet tilfredsstillende og i overensstemmelse med generalforsamlingens mandat.

b) Forsikringsstatus (Henrik):

Kassereren kunne oplyse, at en ny ansvarsforsikring vedr. fællesarealerne er tegnet og ikraftsat.

5) Henvendelser til/fra medlemmer

a) HH42 forespørger om beskæring af lave grene på fyr på fællesarealet ud for HH42 (Troels)

Bestyrelsen kan ikke imødekomme dette ønske, idet en beskæring vil bryde med det helhedsindtryk som fyrretræerne danner.

b) HH26 Gør opmærksom på, at en belægningssten på p-plads overfor HH26 er væk og foreslåes erstattet (Troels):

Forslaget blev imødekommet, og reparationen er udført.

c) Lukket punkt

6) Vedligehold

a) Fællesarealernes generelle tilstand og indtryk

I Meget tilvækst (græs og planter) denne sommer:

Græs, busketter og hække har denne sensommer haft meget gunstige vækstbetingelser, hvorfor tilvæksten har været speciel synlig denne sæson. Med foreningens budgetter og fællesarealernes generelle indtryk in mente besluttede bestyrelsen at følge den normale praktiserede plan for vedligeholdelse, hvilket er græsslåning hver anden uge og klipning af busketter og hække to gange årligt. Klipningen af busketter og hække lægges sent på sæsonen i forbindelse med klargøring til vinterhalvåret. Efterfølgende bestyrelsesmødet har formanden fået flere medlemshenvendelser om det ønskelige i en fremskønelse af klippingerne, hvorfor gartneren påbegynder arbejdet torsdag d. 15. september. Det er fortsat forhåbningen, at også kun to klippinger skal udføres dette år, hvilket efteråret så må vise!

II Endnu en flise nu ved HH22 har løftet sig:

Gartneren bedes omlægge denne flise, således faldulykker imødegåes.

III Stillingtagen til affald på fællesarealet mod Fagerdalen (ud for HH45 og HH43):

Bestyrelsen henstiller til, at grønt affald m.m. ikke deponeres på fællesarealet mod Fagerparken/Fagerdalen, idet der samtidigt henvises til brug af "de grønne spande" og genbrugsstationerne. Den nuværende bunke fjernes for foreningens regning mhp. genskabelse af et indbydende og vedligehold areal. Der kommunikeres også omkring dette emne via hjemmesiden (Tekst: Venligst undlad fortsat henkastning af grønt affald m.m. på fællesarealet mod Fagerparken/Fagerdalen)

IV Gartneren opfordre bestyrelsen til at indskærpe medlemmerne, at ønsker alene kommunikeres via bestyrelsen

Bestyrelsen beder alle medlemmer forlægge eventuelle ideer og behov vedrørende fællesarealet og foreningsrelaterede forhold direkte til bestyrelsen. Opfordringen kommunikeres foruden i referatet også særskilt via hjemmesiden (Tekst: Venligst ret direkte kontakt til bestyrelsen vedr. forslag og ønsker ang. fællesarealerne).

V Fyr ud for HH36 forbliver/nedtages?:

Resultatet af beskæringen vurderes tilfredsstillende, hvorfor træet følgelig forbliver stående.

VI Fliser på stien over nedre fællesareal er nu omlagt:

Resultatet af omlægningen vurderes tilfredsstillende

7) (Eventuelle) projekter 2016:

a) Ingen aktuelle projekter p.t., hvorfor der igen tages stilling til punktet på næste møde

8) Hjemmesiden

a) Antal besøgende (Lone):

Lone forsøger, at få udbyderens forklaring på de meget høje besøgstal på vores hjemmeside, idet der er langt over 100 hits pr. uge! Dette blot for at sikre, at driften af hjemmesiden opleves fortsat god.

b) Status for opdatering mht. seneste referat (Lone)

Lone kunne oplyse, at seneste referat fremgår af hjemmesiden, hvilket alle tilmeldte medlemmer også var adviseret omkring via e-mail.

9) Vej

a) Status (hvis noget nyt ift. seneste møde) (Benedikte)

10) Evt.

a) Fastsættelse af næste mødedato

15. november kl. 19:30 hos Benedikte

b) Evt.

- Formanden retter henvendelse til Rudersdal Kommune mhp. udlevering af matrikelkort og beplantningsplaner for beboelserne og fællesarealerne. Således kan disse scannes og lægges på hjemmesiden til alles orientering og brug.

- Juletræet tændes d. 26. november kl. 16, hvor der forhåbenligt vil være stort fremmøde :-). (Gartneren bedes nedgrave et rør i plænen til juletræet, så sidste års brug af barduner kan undværes)